

Barème d'honoraires de Transactions 2020

Tranches non cumulative
Honoraires à la charge du vendeur
(sauf stipulations contraires prévues au mandat)



Appartement	Honoraires TTC ⁽¹⁾
Au-delà de 500 000 €	4 %
De 150 000 € à 499 999 €	5 %
De 100 000 € à 149 999 €	6 %
De 50 000 € à 99 999 €	8 %
Jusqu'à 49 999 €	10 %

Local Commercial (Murs)	Honoraires TTC ⁽¹⁾
Au-delà de 1 000 000 €	4 %
De 500 000 € à 999 999 €	4,5 %
De 300 000 € à 499 999 €	5 %
De 200 000 € à 299 999 €	5,5 %
Jusqu'à 199 999 €	6 %

Maison / Villa / Terrain à bâtir	Honoraires TTC ⁽¹⁾
Au-delà de 1 000 000 €	4 %
De 500 000 € à 999 999 €	4,5 %
De 300 000 € à 499 999 €	5 %
De 200 000 € à 299 999 €	5,5 %
Jusqu'à 199 999 €	6 %

« Chasse Immobilière » avec Mandat de recherche simple ou exclusif. Les honoraires au titre d'un mandat de recherche pour un bien identifié et dont le mandat de vente est détenu <u>par une autre agence</u>	Forfait TTC ⁽¹⁾
Au-delà de 500 000 €	10 000 € TTC
De 250 000 € à 499 999 €	7 500 € TTC
Jusqu'à 249 999 €	5 000 € TTC

Stationnement – Garage box	Honoraires TTC ⁽¹⁾
Au-delà de 50 000 €	7 %
De 20 000 € à 49 999 €	8 %
De 10 000 € à 19 999 €	9 %
De 5 000 € à 9 999 €	10 %
Jusqu'à 4 999 €	11 %

« Chasse Immobilière » avec Mandat de recherche simple ou exclusif. Les honoraires au titre d'un mandat de recherche pour un bien identifié détenu <u>par un propriétaire</u>	Forfait TTC ⁽¹⁾
Au-delà de 1 000 000 €	40 000 €
De 500 000 € à 999 999 €	30 000 €
De 350 000 € à 499 999 €	15 000 €
De 250 000 € à 349 999 €	12 000 €
De 150 000 € à 249 999 €	10 000 €
Jusqu'à 149 999 €	8 400 €

Immobilier Neuf ou « direct promoteur »
Tarif promoteur, sans aucun honoraire en supplément

Expertise
Forfait 1 200 € TTC ⁽¹⁾

Capital de 40 540 Euros – N° SIREN 500 776 752 – Carte professionnelle de Transactions N° CPI 69012019 000 041 467 délivrée par la chambre de commerce et d'industrie Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne- Affiliée à la caisse de la Compagnie Européenne de Garanties et Cautions pour un montant de 110 000 € sous le numéro 25076TRA111 - Responsabilité civile professionnelle AXA – TVA Intracommunautaire FR 88 500 776 752

(1) Taux de TVA en vigueur de 20 % incluse